

295 000 €
Prix du fonds :

 250 m²

 Cergy



Coup de cœur

Activités	Primeur
Type de bail	3/6/9
Loyer	1 300 € /mois
Surface	250 m ²
État général	En excellent état
Parking	Parking commun

Référence VF098, Mandat N°220 Hyper centre très belle boutique de primeur, cave à vins, découpe de fromages et bar à olives.

Local très lumineux en coin de rue, entièrement équipé, matériel récemment renouvelé, aucun frais à prévoir. A deux pas du marché et de tous commerces.

Grande chambre froide, pièces de stockage, salle de pause.

Ville dynamique à 30 min de Cergy Pontoise, 1h de Rungis (idéal pour l'approvisionnement).

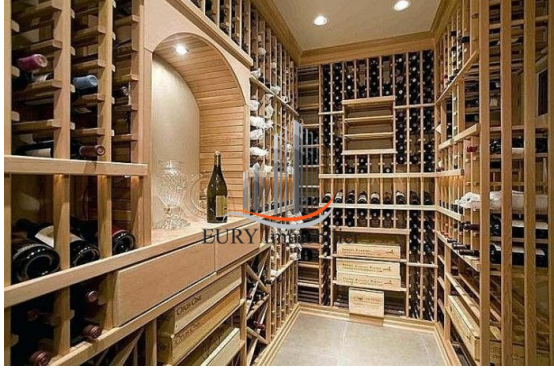
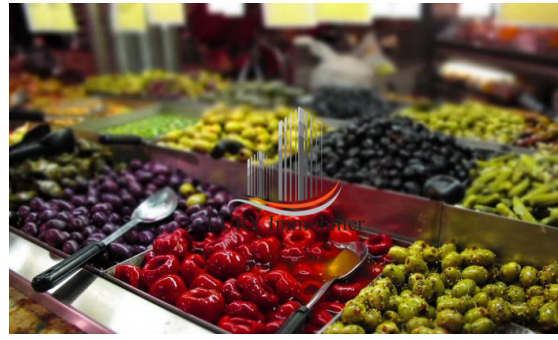
Pour plus d'informations visitez notre site eury-immobilier



EURY IMMOBILIER
2 rue Witten ZAC des Champs
Dolents
60000 Beauvais
03 44 45 48 56



Florian ABLAOU
f.ablaoui@eury-immobilier.fr
Agent commercial
N° RSAC 2018AC00070
06 07 03 58 03



EURY Immobilier

EURY Immobilier Florian ABLAOUÏ

Chargé d'affaires

eury-immobilier.fr
03 44 45 48 56

06 07 03 58 03
f.ablaoui@eury-immobilier.fr

SAS au capital de 8000 € • SIRET 82165238500021 • TVA FR 54 821652385 • Carte pro CP6001 2016 000011497 délivrée par CCI OISE 0 auprès de
SERENIS ASSURANCES 34 rue du Wacken STRASBOURG
Document non contractuel